

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro na na remont sufitu w lokalu przy ul. Rynek 24/5, stanowiący własność Gminy-Wodzisław Śląski.

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu sufitu w lokalu mieszkalnym przy ul. Rynek 24/5 , stanowiącego własność Gminy – Wodzisławia Śląskiego.

##### Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie

- zabezpieczenie podłóg folią
- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby
- gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach
- gruntowanie podłogi – powierzchnie poziome i pionowe
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów
- mycie po robotach ,

Utylizacja odpadu remontowego powstałego podczas wykonywania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót jakościowo dobrych, zgodnie z postanowieniami umowy, odpowiednimi normami, sztuką budowlaną oraz przepisami budowlanymi.

Przedmiar oparty jest na podstawie kosztorysu stanowiącego wycenę dla określenia szacunkowej wartości robót remontowych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót oraz wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalu po wcześniejszym uzgodnieniu z Administracją przy ul. Kubsza 15 oraz zapoznanie się z dokumentacją fotograficzną, celem uzyskania niezbędnych informacji do opracowania oferty oraz zweryfikowania przedmiaru.

#### 2. Przedmiar robót – załącznik nr 4